



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.09.2024, поступившего на рассмотрение 13.09.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230506218			
Кадастровый номер:	50:10:0010316:1171		
Номер кадастрового квартала:	50:10:0010316		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.12.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, шоссе Васьютинское		
Площадь, м2:	11570.5		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Нежилое здание		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	6, в том числе подземных 1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1987		
Кадастровая стоимость, руб:	105169098.75		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:10:0010316:1154		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Ольмезов Расул Хадисович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Акционерное общество "Нальчикский завод высоковольтной аппаратуры", 0711017700		

Директор

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F08B0C1F1A023B6A39779E2579BEF50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Архестова Ж.Х.


инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230506218			
Кадастровый номер:		50:10:0010316:1171	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Чеченова Марианна Абдуллаевна 28.10.1983
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/40 50:10:0010316:1171-50/416/2023-2 18.12.2023 13:45:25
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НАЛЬЧИКСКИЙ ЗАВОД ВЫСОКОВОЛЬТНОЙ АППАРАТУРЫ", ИНН: 0711017700, ОГРН: 1020700755228
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 39/40 50:10:0010316:1171-50/416/2023-1 18.12.2023 13:45:25
3	Документы-основания	3.2	Решение суда, выдан 22.08.2023, Химкинский городской суд Московской области Договор купли-продажи объектов недвижимости, выдан 29.04.2022 Документ нотариально удостоверен: 29.04.2022 Божко А.И., нотариус Одинцовского нотариального округа Московской области 50/381-н/50-2022-1-548
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Директор	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A0E3B64391102479BEEF50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	Архестова Ж.Х.
полное наименование должности		инициалы, фамилия